

竹溪县自然资源和规划局

关于湖北省十堰市竹溪县佳兴魔芋食品有限公司厂房改造及扩建项目的批前公示

一、基本情况

我局于2022年12月13日接到竹溪县佳兴魔芋食品有限公司厂房改造及扩建项目的申请》后，到实地进行勘测，该地位于竹溪县蒋家堰镇踩新桥村一组，东临农田，西临农田，南临通村路，北临居民自住房，用地面积2868 m²。

二、规划编制依据

- 1、《中华人民共和国城乡规划法》；
- 2、《竹溪县城市总体规划（2009—2030）》；
- 3、《竹溪县县城规划区规划管理技术规定》溪政办发[2013]130号文件；
- 4、竹溪县自然资源规划委员会专题会议纪要[2023]2号。

三、规划情况

经现场勘测，编制了湖北省十堰市竹溪县佳兴魔芋食品有限公司厂房改造及扩建项目修建性详细规划方案公示：（见附图）

建设规模：

规划占地面积1201.85平方米（其中成品仓库707.79平方米；办公用房92.69平方米；加工车间401.37平方米）；

规划建筑面积1909.64平方米（其中成品仓库1415.58平方米，按两层高度计算；办公用房92.69平方米；加工车间401.37平方米）；

四、规划方案公示告知要求

以上为湖北省十堰市竹溪县佳兴魔芋食品有限公司厂房改造及扩建项目修建性详细规划方案公示的相关情况，现进行公示告知，四周相邻处如有异议应在公示之日起五日内以书面形式向县自然资源和规划局提出书面材料或听证申请（附相关证据），若无异议，县自然资源和规划局将在公示七日后对该规划方案按程序进行报批。

联系电话：（0719）2721189



竹溪县自然资源和规划局
2023年6月16日